

Florida 

一人一条大学路

汇报人：李贝佳



SELF INTRODUCTION 自我介绍

○ Undergraduate 本科: Chongqing University,

Quantity Surveying (工程造价)

○ Master 硕士: The University of Florida (US),

Master of Science in Real Estate, Mainly focused on Commercial Real Estate and Finance

○ Current job 目前任职于: Jafrejo Holdings, LLC

commercial real estate development (Hilton, IHG, Apt, Office)

EB5 financing, Immigration investment



IMPORTANT DECISIONS

- 团学：外联部，副主席，与人交往，口头表达能力，温暖的友谊
- SIFE：英文口语表达，presentation能力
- CIOB：在一个优秀的圈子里，用其他人优秀的习惯去影响自己
- 中海地产：校园大使-研习营-公司实习，更好的认识自己现阶段的能力和不足，坚定了出国的信念
- 大四冲刺：停下一切社团和公司活动，专心备考GT和申请



US 一年master的体会

- 大量的reading和presentation对英文的综合应用能力要求很高。
- 平均每周一个project，快速开启高效的team working模式。
- Excel是个非常强大的工具，想学finance，数学一定要好。
- 学会分析数据，学会用各种软件和工具解决问题（Argus, STDB, Bloomberg, Costar）。
- 要忘记自己是外国人的身份。既然选择出国，就不得不用美国人的语言能力和思维去要求自己完成各种work，刚开始会很痛苦，适应期后就会发现自己很大的成长与进步。





SUMMARY

一个非典型学渣成功逆袭美帝
收获 **master** 和 **job offer** 的故事

ADVICE

- 保持和提高成绩。
- 好好学英语，多参加演讲和竞赛。
- 告诉你出去了就可以好好玩儿的都是骗你的。
- 逼自己一把，收获surprise。
- 离开comfortable zone。向外界证明，其实你能做的还有很多。
- 努力。没有从天而降的馅饼，只有汗水才对得起自己的承诺。
- 经历。不尝试永远不知道你自己喜欢的究竟是什么，20岁的我们是最有成本犯错的时候，怎么可以不好好折腾一番。



Graduation Ceremony, 跳伞





世界那么大.....

你想去哪里跳伞呢？



CONTACT INFO

o Feel free to reach me at
beijia0728@gmail.com

QQ: 342236846

if you have any
questions

